



Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023

San José, Costa Rica



CONFIA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S.A.

Estados financieros

Diciembre 2024 - 2023

INDICE DEL CONTENIDO.

Estado de situación financiera.....	3-4
Estado de resultados.....	5
Estado de cambios en el patrimonio.....	6
Estado de flujo de efectivo.....	7
Notas a los estados financieros.....	8-21



Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)

	<u>Nota</u>	dic-24	dic-23
Activos			
Disponibilidades	3-i	₡ 114,327,345	₡ 27,012,394
Efectivo		700,000	700,000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		103,651,435	16,249,903
Depósitos a la vista en entidades financieras del exterior		9,975,911	10,062,491
Inversiones en instrumentos financieros	3-ii	61,127,823	158,748,777
Inversiones disponibles para la venta		61,127,823	158,748,777
Cuentas, primas y comisiones por cobrar		245,844,867	159,770,537
Comisiones por cobrar	3-iii	207,480,111	140,622,012
Impuesto sobre la renta diferido	3-iv	1,415,309	9,086
Otras cuentas por cobrar	3-v	36,949,447	19,139,439
Bienes muebles e inmuebles	3-vi	27,725,643	23,240,991
Equipos y mobiliario		67,702,182	62,790,050
Equipos de computación		136,546,693	128,336,302
Depreciación acumulada de bienes muebles e inmuebles		(176,523,232)	(167,885,361)
Otros activos		306,239,419	345,475,282
Gastos pagados por anticipado	3-vii	130,010,204	111,972,843
Cargos diferidos	3-ix	16,899,935	-
Activos intangibles	3-viii	140,222,068	214,616,211
Otros activos restringidos	3-ix	19,107,212	18,886,228
Total activos		₡ 755,265,097	₡ 714,247,981

(Continúa)



CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)

	Nota	dic-24	dic-23
Pasivos			
Cuentas por pagar y provisiones		₡ 258,469,916	₡ 171,093,959
Cuentas y comisiones por pagar diversas	3-x	258,469,916	171,093,959
Obligaciones con entidades		61,990,923	122,095,536
Obligaciones con entidades financieras a plazo	3-xi	61,990,923	122,095,536
Total pasivos		320,460,839	293,189,495
Patrimonio			
Capital social		122,952,500	122,952,500
Capital pagado		122,952,500	122,952,500
Reserva legal		15,203,784	15,203,784
Reserva legal		15,203,784	15,203,784
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		176,505,918	176,505,918
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		176,505,918	176,505,918
Resultados del período		120,142,056	106,396,284
Utilidad neta		120,142,056	106,396,284
Total patrimonio	3-xii	434,804,258	421,058,486
Total pasivo y patrimonio		<u>₡ 755,265,097</u>	<u>₡ 714,247,981</u>

Ricardo Torres González
Gerente Financiero

Josué Elizondo Rodríguez
Auditor Interno

Carlos Castillo Paganella
Presidencia

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

Céd. 3101611943
 CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA
 Atención: Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.
 Registro Profesional: 34331
 Contador: TORRES GONZALEZ RICARDO STEVENS
 Estado de Situación Financiera
 2025-01-15 15:56:14 -0900



TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: Mb7xNkm2
<https://timbres.contador.co.cr>

(Finaliza)



Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.

Estados de Resultados Integrales

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)

	Nota	dic-24	dic-23
Ingresos operativos diversos	3-xiv	₡ 2,786,998,878	₡ 2,387,202,821
Comisiones por servicios		2,786,998,878	2,387,202,821
Gastos operativos diversos		904,862,613	733,451,457
Comisiones por servicios	3-xv	895,975,471	724,625,035
Otros gastos operativos	3-xvi	8,887,141	8,826,422
Utilidad bruta por operación de seguros		1,882,136,265	1,653,751,364
Ingresos financieros	3-xvii	18,774,184	19,170,522
Ingresos financieros por disponibilidades		659,353	712,133
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		918,656	7,507,982
Ganancia por diferencial cambiario		17,196,175	10,950,407
Gastos financieros	3-xviii	25,095,459	55,264,433
Pérdidas por diferencial cambiario		16,066,708	38,139,999
Gastos por financiamientos		9,028,751	17,124,434
Utilidad o pérdida por operación de seguros		1,875,814,991	1,617,657,453
Gastos administrativos	3-xix	1,694,911,593	1,444,869,617
Gastos de personal		1,148,329,180	985,410,063
Gastos por servicios externos		151,725,080	152,534,398
Gastos de movilidad y comunicaciones		26,945,127	27,780,674
Gastos de infraestructura		185,625,182	111,872,102
Gastos generales		182,287,025	167,272,380
Utilidad de operación antes de impuestos		180,903,398	172,787,836
Impuesto sobre la renta	3-xiii	60,761,342	66,391,552
Resultado del período		₡ 120,142,056	₡ 106,396,284

Ricardo Torres González
Gerente Financiero

Josué Elizondo Rodríguez
Auditor Interno

Carlos Castillo Paganella
Presidencia

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

Céd. 3101611943
 CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE
 SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA
 Atención: Confía Sociedad Corredora
 de Seguros, S.A.

Registro Profesional: 34331
 Contador: TORRES GONZALEZ
 RICARDO STEVENS

Estado de Resultados Integral

2025-01-15 15:56:15 -0600





Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2024

(Expresado en colones costarricenses sin céntimos)

Notas	Capital Social	Reserva Legal	Resultados acumulados de períodos anteriores	Resultados del Período	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre 2023	₡ 122,952,500	₡ 15,203,784	₡ 176,505,918	₡ 106,396,284	₡ 421,058,486
Aplicación de utilidad 2023	-	-	106,396,284	(106,396,284)	-
Distribución de dividendos 2023	-	-	(106,396,284)	-	(106,396,284)
Utilidad del período	-	-	-	120,142,056	120,142,056
Saldo al 31 de diciembre 2024	3-xii ₡ 122,952,500	₡ 15,203,784	₡ 176,505,918	₡ 120,142,056	₡ 434,804,258

Ricardo Torres González
Gerente Financiero

Josué Elizondo Rodríguez
Auditor Interno

Carlos Castillo Paganella
Presidencia

Céd. 3101611943

CONFIA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA
 Atención: Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.

Registro Profesional: 34331

Contador: TORRES GONZALEZ RICARDO STEVENS

Estado de Cambios en el Patrimonio

2025-01-15 15:56:16 -0600



TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: Mb7xNkm2
<https://timbres.contador.co.cr>



Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.
Estados de Flujos de Efectivo
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresado en colones costarricenses sin céntimos)

<i>Flujos de efectivo de las actividades de operación</i>	2024	2023
Resultado del período	₡ 120,142,056	₡ 106,396,284
<u>Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos</u>		
Depreciación y amortización	8,637,871	9,716,155
<u>Variación en los activos aumentos o disminución</u>		
Comisiones por cobrar	(66,858,099)	(4,721,886)
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	-	1,068,608
Impuesto sobre la renta diferido y por cobrar	(1,406,223)	223,061
Otros cuentas por cobrar	(17,810,008)	(7,093,654)
Otros activos	39,235,863	23,003,584
<u>Variación en los pasivos aumentos o disminución</u>		
Obligaciones con entidades	(60,104,613)	(134,097,907)
Otras obligaciones a la vista con entidades financieras	-	58,393,826
Cuentas por pagar y provisiones	87,375,957	(39,340,262)
Flujos netos de efectivo por actividades de operación	109,212,804	13,547,809
<i>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</i>		
Instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)	97,620,954	188,732,643
Mobiliario y equipo	(4,912,132)	-
Equipo de computación	(8,210,391)	(3,811,429)
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión	84,498,431	184,921,214
<i>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</i>		
Dividendos decretados y pagados	(106,396,284)	(234,049,685)
Flujos netos de efectivo por actividades de financiamiento	(106,396,284)	(234,049,685)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	27,012,394	62,593,056
Incremento neto de efectivo y demás equivalentes al efectivo	87,314,951	(35,580,662)
Efectivo y equivalentes al final del año	₡ 114,327,345	₡ 27,012,394

Ricardo Torres González
Gerente Financiero

Josué Elizondo Rodríguez
Auditor Interno

Carlos Castillo Paganella
Presidencia

Céd. 3101611943

CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA
Atención: Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A.

Registro Profesional: 34331
Contador: TORRES GONZALEZ RICARDO STEVENS

Estado de Flujos de Efectivo

2025-01-15 15:56:16 -0600



VERIFICACIÓN: Mb7xNkm2
<https://timbres.contador.co.cr>

TIMBRE 300.0 COLONES



CONFIA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023

1. Información general.

i. Domicilio y forma legal

Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A. se encuentra ubicada en San Rafael de Escazú, Centro Corporativo El Cedral, edificio 1, oficina 111. Está inscrita en el Registro Público de la República de Costa Rica Cédula jurídica N° 3-101-611943. Se constituye como sociedad anónima el 19 de julio del 2010, y su plazo social se extiende por noventa y nueve años a partir de la fecha de constitución. Se encuentra bajo la supervisión de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

ii. País de Constitución

La Corredora de Seguros se constituyó y realiza operaciones en la República de Costa Rica, América Central. Su sede central se localiza en el cantón de Escazú de la provincia de San José.

iii. Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales.

Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A, se dedica a la intermediación de seguros, bajo la figura de correduría de seguros y mediante la licencia N° SC-10-105 otorgada por la SUGESE.

iv. Nombre de la empresa controladora.

La corredora de seguros actualmente pertenece al 100% a Boya Holdings Costa Rica, S.A.

v. Dirección del sitio Web.

La dirección electrónica o sitio web de la empresa www.confia.co.cr

vi. Número de trabajadores al final del período.

El número de trabajadores de la corredora de seguros al 31 de diciembre del 2024 y 2023 es de 71 y 59 respectivamente.



Base de Preparación de los estados financieros y principales políticas contables

i. Disposiciones generales.

Las políticas contables significativas observadas por Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A., durante el período que concluye el **31 de diciembre del 2024 y 2023**, están de conformidad a la Normativa Contable Aplicable a los Entes Supervisados por, SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE, y demás Normas Nacionales contenidas en el Manual de Cuentas para el Sistema Financiero, la legislación aplicable, la reglamentación emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y otras disposiciones emitidas por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

Según la Norma 34-02, **NORMATIVA CONTABLE APLICABLE A LOS ENTES SUPERVISADOS POR SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE Y A LOS EMISORES NO FINANCIEROS**, las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante IASB) son de aplicación por los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2008, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de esta Normativa. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada.

La emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (en adelante CONASSIF).

En el caso de existir situaciones no previstas en las normas contables indicadas en el capítulo II de esta Normativa 34-02, aplicarán supletoriamente en orden descendente las siguientes:

- a) Las NIIF adoptadas por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.
- b) Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados aprobados por el Instituto Americano de Contadores Públicos Autorizados de los Estados Unidos de América (AICPA por sus siglas en inglés), mientras no contravengan el marco conceptual de las NIIF ni normativa vigente.

La aplicación de normas supletorias debe ser informada a la Superintendencia respectiva en forma inmediata al inicio de su aplicación.

ii. Unidad monetaria y regulación cambiaria

Los registros de contabilidad y los estados financieros se expresan en colones costarricenses que es la moneda de curso legal en Costa Rica. Los activos y pasivos monetarios se expresan al tipo de cambio **Venta** según el Banco Central de Costa Rica (referencia del último día hábil de cada mes), las diferencias cambiarias resultantes de dicha valuación y de las transacciones en moneda extranjera han sido cargadas a los resultados del período.



Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el tipo de cambio de referencia en el mercado cambiario es el siguiente:

Valuación		2024	2023
Por U.S. \$ 1,00			
Compra	¢	506.66	519.21
Venta	¢	512.73	526.88

iii. Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones en instrumentos financieros de los entes supervisados deben ser clasificadas en la categoría de disponibles para la venta. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión abiertos se deben clasificar como activos financieros negociables. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión cerrados se deben clasificar como disponibles para la venta. Independientemente de que los fondos se clasifiquen en disponibles para la venta o al vencimiento, la amortización de primas y descuentos debe realizarse por el método de interés efectivo.

iv. Cuentas y comisiones por cobrar

Corresponde a cuentas pendientes de devengar por comisiones, servicios profesionales y otros. Su realización se estima con base a su recuperabilidad y luego se considera la morosidad.

v. Inmuebles, mobiliario y equipo en uso y depreciación acumulada

Comprende aquellos bienes que están destinados al uso de la misma, y se espera utilizar durante más de un período económico. Se registran al costo, más todos los gastos necesarios para tener el activo en el lugar en condiciones para su uso.

Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones menores se cargan a operaciones según se incurren, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación se calcula y registra mensualmente, por el método de línea recta, las tasas utilizadas se aplican siguiendo lo dispuesto en ese sentido por la Administración Tributaria, excepto si un perito hubiese determinado que la vida útil técnica es menor a la vida útil restante determinada según los porcentajes aplicados a efectos tributarios. La depreciación se registra a las tasas necesarias para amortizar el costo, según su vida útil estimada (10 años para mobiliario y equipo, y 5 años para equipo de cómputo).

vi. Otros activos - Gastos pagados por adelantado, diferidos e intangibles

Los gastos pagados por adelantado y diferidos se registran al costo y se amortizan según el período de realización por el método de línea recta.



Tras el reconocimiento inicial, los activos intangibles deben contabilizarse por su costo de adquisición menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumuladas que les haya podido afectar.

Las aplicaciones automatizadas en uso deben ser amortizadas sistemáticamente por el método de línea recta, en el transcurso del período en que se espera que produzca los beneficios económicos para la entidad, el cual no puede exceder de cinco años (5).

En caso de que el supervisado considere que el activo intangible debe ser amortizado en un plazo mayor al indicado, debe solicitar la autorización al respectivo órgano supervisor, debidamente justificada.

vii. Tratamiento Contable del efecto del Impuesto sobre la Renta

Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A. está sujeta al impuesto sobre la renta, con base en la renta bruta del período, debe seleccionar el porcentaje de impuesto que debe aplicar sobre la renta neta total cuya tasa es del 30%.

viii. Método de Contabilización de absorciones y fusiones

Durante el período no hubo absorciones y fusiones por parte de la empresa.

ix. Pasivos

Los pasivos se reconocen contablemente utilizando el método de la fecha de negociación, y se registrarán a su costo, determinado por el valor razonable de la contraprestación que se haya dado o que haya recibido a cambio de los mismos.

x. Provisiones

Una provisión es reconocida en los estados financieros cuando la empresa adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación. El valor estimado de esa provisión se ajusta a la fecha de los estados financieros afectando directamente los resultados de operación.

xi. Reservas patrimoniales y pasivos legales

El artículo 143 del código de comercio establece que: **“De las utilidades netas de cada ejercicio anual deberá destinarse un cinco por ciento (5%) para la formación de un fondo de reserva legal, obligación que cesará cuando el fondo alcance el veinte por ciento (20%) del capital social.”**

xii. Reconocimiento de Principales Ingresos y Gastos

Los intereses sobre préstamos e inversiones se reconocen mensualmente con base en los saldos existentes al final de cada mes y de acuerdo con la tasa de interés pactada individualmente.



- Las comisiones por colocación de seguros se registran siguiendo la normativa correspondiente, según se indicó en el apartado correspondiente de “Adopción gradual de normas internacionales de contabilidad”
- Los gastos financieros se registran con base a su realización. Las comisiones por servicios se reconocen en el momento que se reciben.

xiii. Efectivo y equivalentes

Se considera como efectivo y equivalentes el saldo del rubro de disponibilidades.

xiv. Estados de Flujo de Efectivo

El estado de flujo de efectivo se elabora con base en el método indirecto.

xv. Administración integral de riesgos

Esta nota revela información sobre los objetivos de la compañía, las políticas y procedimientos para medir y manejar el riesgo y la administración del capital. La Junta Directiva es la responsable de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración de materia de riesgos, recayendo en este órgano directo la responsabilidad del desarrollo y seguimiento de las políticas para la administración integral de riesgos.

El objetivo de un sistema de administración de riesgos efectivo y prudente es identificar y comparar contra los límites de tolerancia al riesgo la exposición al riesgo de Confía Sociedad Corredora de Seguros, sobre una operación continua a efecto de indicar riesgos potenciales tan pronto como sea posible.

Algunos riesgos son similares a aquellos de otras instituciones financieras, por ejemplo riesgos de mercado (incluyendo tasas de interés), riesgos operacionales, legales, organizacionales y de conglomerado (incluyendo riesgos de contagio, correlación y de contraparte). En función de lo anterior, la compañía implementa las herramientas necesarias para identificar riesgos genéricos y con sistemas de medición, que les permitan conceptualizar, cuantificar y controlar estos riesgos en el ámbito institucional.

La Junta Directiva verifica como la Gerencia monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos para la Administración Integral de los riesgos a que se enfrenta la compañía:

a) Riesgos de Crédito: Es el riesgo de que se origine una pérdida financiera, como consecuencia de que un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumpla con sus obligaciones contractuales con Confía Corredora de Seguros. La exposición al riesgo de crédito dependerá de las características individuales de cada cliente, también se ve influenciada por la gestión de los datos demográficos de los clientes de la compañía, el riesgo de impago de la industria, ya que estos factores influyen en el riesgo de crédito, sobre todo al presentarse circunstancias económicamente deterioradas. Su exposición al riesgo de crédito es relativamente baja, se relaciona con los saldos de comisiones pendientes de cobro a las distintas aseguradoras con las cuales se opera, derivada de la intermediación de seguros.



b) Riesgo de liquidez: Riesgo de liquidez se define como la pérdida potencial ante la imposibilidad o dificultad de renovar pasivos o de contratar otros en condiciones normales para la institución, por la venta anticipada o forzosa de activos a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones, o bien, por el hecho de que una posición no pueda ser oportunamente enajenada, adquirida o cubierta mediante el establecimiento de una posición contraria equivalente. Confía Sociedad Corredora de Seguros se asegura en el manejo de su liquidez manteniendo suficientes recursos depositados en las instituciones bancarias para cubrir sus gastos de operación.

c) Riesgo de Mercado El riesgo de mercado se encuentra compuesto por el riesgo sistemático y no sistemático, los cuales se detallan a continuación:

Riesgo sistemático: El riesgo sistemático está en función de una serie de factores fuertemente ligados a la política económica aplicada por el Gobierno, se compone de: Política fiscal, monetaria, cambiaria, comercial y otras, que tienen efecto sobre variables económicas y financieras del proceso de inversión como inflación, devaluación y tasas de interés. Este tipo de riesgo es poco probable poder diluirlo o diversificarlo.

Riesgo de tipo de cambio: Al cierre del presente ejercicio contable, la compañía mantiene saldos en moneda extranjera en sus cuentas bancarias que no presentan un riesgo significativo.

Riesgo no sistemático: Por otro lado, existe el riesgo no sistemático, el cual corresponde a la eventual incapacidad del emisor del título de hacer frente a sus obligaciones en un momento dado sobre el principal o interés de una inversión.

3. Notas sobre composición de los rubros de los estados financieros.

i. Disponibilidades

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 el detalle de disponibilidades es el siguiente:

	2024	2023
Efectivo	¢ 700,000	700,000
Dinero en cajas y bóvedas	700,000	700,000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país	103,651,435	16,249,904
BAC San José colones	1,229,818	1,235,347
BAC San José dólares	744,730	771,605
Banco Promerica cuenta 3-000-685351	29,184,935	2,096,729
Banco Promerica cuenta 3-000-1836846	60,169	1,686,601
Banco Promerica cuenta 4-000-685351	72,431,783	10,459,622
Depósitos a la vista en entidades financieras del exterior	9,975,911	10,062,491
Saint Georges Bank	9,975,911	10,062,491
Total Disponibilidades	¢ 114,327,345	27,012,394



ii. Inversiones en instrumentos financieros

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 el detalle de las inversiones que mantiene la compañía es el siguiente:

Sector Privado	Instrumento	2024	2023
Acobo	Fondos a la vista colones ¢	27,174	26,541
Prival Bank	Fondos a la vista dólares	61,100,649	158,722,236
Total sector privado		<u>61,127,823</u>	<u>158,748,777</u>
Total Inversiones disponibles para la venta	¢	<u>61,127,823</u>	<u>158,748,777</u>

iii. Comisiones por cobrar

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 las comisiones generadas por la intermediación de seguros se integran de la siguiente manera para cada año:

	2024	2023
Aseguradora del Itsmo	¢ 5,494,952	237,458
Aseguradora Sagicor de Costa Rica S.A	10,487,592	21,793,501
Assa Compañía de Seguros S.A	35,628,859	34,384,425
Best Meridian Insurance Company	436,923	1,046,342
Davivienda Seguros Costa Rica, S.A.	287,795	-
Instituto Nacional de Seguros	32,624,539	34,749,970
Mapfre Seguros Costa Rica S.A	5,659,568	2,967,568
Oceánica de Seguros S.A	-	1,349,597
Pan American life Insurance de Costa Rica S.A	30,469,831	28,649,722
Quálitas Compañía de Seguros S.A	10,660,807	8,394,969
Seguros del Magisterio	71,392,095	-
Seguros Lafise Costa Rica S.A	4,337,149	7,048,460
Total comisiones por cobrar	¢ <u>207,480,110</u>	<u>140,622,012</u>

iv. Impuesto sobre la renta diferido

Corresponde a la aplicación de la NIC 12 y el registro del impuesto diferido por las diferencias temporarias, al cierre de Diciembre de ambos años se muestran los siguientes saldos:

	2024	2023
Impuesto sobre la renta diferido	¢ <u>1,415,309</u>	<u>9,086</u>
Total impuesto sobre la renta diferido	¢ <u>1,415,309</u>	<u>9,086</u>



v. Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre 2024 y 2023 la compañía mantiene otras cuentas por cobrar integradas de la siguiente manera:

	2024	2023
Anticipo a proveedores	¢ 484,068	4,004,873
Funcionarios y empleados	1,481,397	1,067,713
Iva Soportado	34,983,982	13,695,927
Otras cuentas por cobrar menores	-	370,926
Total otras cuentas por cobrar	¢ 36,949,447	19,139,439

vi. Bienes muebles e inmuebles

Al 31 de diciembre 2024 y 2023 se presentan los siguientes datos con respecto a los bienes muebles e inmuebles que mantiene la compañía:

	2024	2023
Equipos y mobiliario	¢ 67,702,182	62,790,050
Equipos de computación	136,546,693	128,336,302
Depreciación acumulada de bienes muebles e inmuebles	(176,523,232)	(167,885,361)
Total bienes muebles e inmuebles	¢ 27,725,643	23,240,991

El movimiento de los bienes muebles e inmuebles para el período fue el siguiente:

Costo	Mobiliario y equipo	Equipo de cómputo	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	¢ 62,790,050	128,336,302	191,126,352
Variaciones	4,912,132	8,210,391	13,122,523
Saldo al 31 de diciembre de 2024	67,702,182	136,546,693	204,248,875
Depreciación acumulada			Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	(50,902,074)	(116,983,288)	(167,885,362)
Depreciación del año	(3,598,534)	(5,039,336)	(8,637,870)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	(54,500,608)	(122,022,624)	(176,523,232)
Total	¢ 13,201,574	14,524,069	27,725,643



vii. Gastos pagados por anticipado

Al 31 de diciembre 2024 y 2023, el detalle de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	2024	2023
Impuestos pagados por anticipado	¢ 116,682,782	102,648,304
Póliza de seguros pagada por anticipado	7,758,001	6,205,750
Otros gastos pagados por anticipado	5,569,421	3,118,789
Total gastos pagados por anticipado	¢ 130,010,204	111,972,843

viii. Activos intangibles

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 se detallan los activos intangibles de la compañía:

	2024	2023
Valor de adquisición de software	¢ 736,333,884	721,221,921
Amortización acumulada de software adquirido	(596,111,816)	(506,605,710)
Total activos intangibles	¢ 140,222,068	214,616,211

ix. Otros activos restringidos

Corresponde a las sumas depositadas como garantías a diferentes instituciones, al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el detalle de los otros activos restringidos es el siguiente:

	2024	2023
Depósitos efectuados en entidades públicas del país	¢ 127,725	127,725
Depósitos efectuados en entidades privadas del país	18,979,487	18,758,503
Total otros activos restringidos	¢ 19,107,212	18,886,228

x. Cuentas y comisiones por pagar diversas:

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 el detalle de las cuentas por pagar y provisiones es el siguiente:

	2024	2023
Acreedores por adquisición de bienes y servicios	¢ 198,836	-
Aguinaldo acumulado por pagar	5,915,599	5,189,622
Aportaciones laborales por pagar	7,496,765	6,520,129
Aportaciones patronales por pagar	18,964,286	16,512,314
Comisiones por colocación de seguros	96,924,406	30,353,659
Impuestos por pagar por cuenta de la entidad	93,382,873	90,161,273
Impuestos retenidos a terceros por pagar	5,546,908	3,303,637
Otras cuentas y comisiones por pagar	17,338,988	6,929,867
Vacaciones acumuladas por pagar	12,701,257	12,123,457
Total cuentas por pagar y provisiones	¢ 258,469,916	171,093,958



xi. Obligaciones con entidades:

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 el detalle de las obligaciones con entidades financieras es el siguiente:

	2024	2023
Banco Promerica de Costa Rica, S.A. préstamo de \$500,000.00 con un plazo de 60 meses contados a partir del mes de diciembre 2020	¢ -	63,701,710
Porción circulante de la deuda a largo plazo	61,990,923	58,393,826
Total obligaciones con entidades	¢ 61,990,923	122,095,536

Vencimientos de activos y pasivos

Confía Sociedad Corredora de Seguros presenta la siguiente posición de vencimientos de activos y pasivos al 31 de diciembre del 2024:

	Hasta Hasta 1 mes	De 3 meses Hasta 1 año
Activo		
Disponibilidades	¢ 114,327,345	
Inversiones disponibles para la venta	61,127,823	
Comisiones por cobrar	207,480,111	
Impuesto sobre la renta diferido	1,415,309	
Otras cuentas por cobrar	36,949,447	
	421,300,035	-
Pasivo		
Cuentas y comisiones por pagar diversas	146,470,188	111,999,728
	146,470,188	111,999,728
Posición neta	¢ 274,829,848	(111,999,728)

xii. Patrimonio

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 el detalle de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

	2024	2023
Capital social	¢ 122,952,500	122,952,500
Reserva legal	15,203,784	15,203,784
Resultados acumulados de períodos anteriores	176,505,918	176,505,918
Utilidad del período	120,142,056	106,396,284
Total patrimonio	¢ 434,804,259	421,058,486

En el mes de marzo 2024 se declaran y pagan dividendos por la suma de ¢106,396,284 correspondientes a la utilidad del período 2023.



xiii. Impuesto sobre la renta

El saldo al 31 de diciembre del 2024, el cálculo del impuesto sobre la renta por pagar es el siguiente:

Utilidad bruta al 31 de diciembre 2024	¢	180,903,398
(-) Ingresos no gravables		19,774,764
(+) Gastos no deducibles		49,580,593
(-) Pago en efectivo de provisiones		3,484,010
Utilidad fiscal al 31 de diciembre 2024		207,225,217
(*) Tasa sobre impuesto		30%
Impuesto sobre la renta a setiembre 2024		62,167,565
(+) Ajuste por impuesto sobre renta diferido		(1,406,224)
Impuesto sobre la renta ajustado al 31 de diciembre 2024	¢	60,761,342

*La Diferencia entre este cálculo y el mostrado en el estado de resultados obedece a la aplicación de la NIC 12 “Impuesto a las ganancias” por la participación del impuesto diferido producto de las diferencias temporarias.

xiv. Ingresos operativos diversos

El saldo al 31 de diciembre del 2024 y 2023, los ingresos operativos diversos se detallan así:

		2024	2023
Comisiones por colocación de seguros	¢	2,786,998,878	2,387,202,821
Total ingresos operativos diversos	¢	2,786,998,878	2,387,202,821

xv. Comisiones por servicios

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el gasto incurrido por concepto de comisiones pagadas por servicios se detalla así:

		2024	2023
Comisiones por colocación de seguros	¢	894,297,615	723,261,625
Comisiones por giros y transferencias		1,677,856	1,363,410
Total comisiones por servicios	¢	895,975,471	724,625,035



xvi. Otros gastos operativos

Al cierre de diciembre 2024 y 2023, la compañía tuvo que incurrir en otros gastos operativos para su funcionamiento, los mismos se detallan de la siguiente manera:

	2024	2023
Patentes	¢ 8,543,580	7,957,609
Otros impuestos pagados	343,561	868,813
Total otros gastos operativos	¢ 8,887,141	8,826,422

xvii. Ingresos financieros

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, se presentan los siguientes ingresos financieros:

	2024	2023
Ingresos financieros por disponibilidades	¢ 659,353	712,133
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	918,656	7,507,982
Ganancias por diferencial cambiario	17,196,175	10,950,407
Total ingresos financieros	¢ 18,774,184	19,170,522

xviii. Gastos financieros

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, se presentan los siguientes gastos financieros producto de variaciones en el tipo de cambio y obligaciones bancarias a largo plazo:

	2024	2023
Pérdidas por diferencial cambiario	¢ 16,066,708	38,139,999
Gastos por financiamientos	9,028,751	17,124,434
Total gastos financieros	¢ 25,095,459	55,264,433



xix. Gastos administrativos

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 los gastos administrativos se presentan de la siguiente manera:

	2024	2023
Capacitación	¢ 7,384,986	2,873,604
Cargas sociales patronales	212,689,191	188,773,066
Décimo tercer sueldo	66,401,650	59,171,168
Incentivos	17,000,000	-
Otros gastos de personal	27,464,169	20,863,898
Remuneraciones a directores	622,140	-
Seguros para el personal	19,698,126	15,551,282
Sueldos de personal permanente	751,877,736	663,669,046
Vacaciones	4,717,697	30,287
Vestimenta	1,085,735	854,867
Viáticos	39,387,751	33,622,845
Total gastos de personal	¢ <u>1,148,329,180</u>	<u>985,410,063</u>
	2024	2023
Auditoría externa	¢ 2,570,000	2,500,000
Consultoría externa	18,906,602	24,132,284
Servicios de computación	21,140,063	23,688,472
Servicios de información	4,204,304	4,709,731
Servicios de limpieza	6,679,867	5,773,055
Servicios de mensajería	290,863	267,727
Otros servicios contratados	97,933,382	91,463,129
Total gastos por servicios externos	¢ <u>151,725,080</u>	<u>152,534,398</u>
	2024	2023
Alquiler de vehículos	¢ 116,222	104,286
Teléfonos	11,408,721	11,297,983
Otros gastos de movilidad y comunicaciones	15,420,184	16,378,405
Total gastos de movilidad y comunicaciones	¢ <u>26,945,127</u>	<u>27,780,674</u>



	2024	2023
Agua y energía eléctrica	¢ 11,549,109	11,477,505
Alquiler de inmuebles	149,077,702	73,107,112
Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo	9,008,749	10,165,624
Mantenimiento y reparación de inmuebles y mobiliario	15,989,621	17,121,861
Total gastos de infraestructura	¢ 185,625,182	111,872,102
	2024	2023
Amortización de software	¢ 90,426,476	87,070,351
Gastos generales diversos	10,930,220	10,079,213
Gastos legales	40,608,157	35,684,715
Papelería, útiles y otros materiales	6,209,622	4,288,738
Promoción y publicidad	16,853,338	11,667,196
Suscripciones y afiliaciones	17,259,212	18,482,166
Total gastos generales	182,287,025	167,272,379
Total gastos administrativos	¢ 1,694,911,593	1,444,869,616

En todas las notas cualquier diferencia en sumatoria corresponde al redondeo de cifras

-Fin del documento-